04002292603970008

2011

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 229**

26 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 451 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 98 στρεμμ. τη θέση «Βρωμονέρι» περιφέρειας Κοινότητας Προμυρίου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις δ/ξεις του άρθρ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:
α) Του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρ. 38 παρ. 1
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.90
5. Την αριθμ. 744/18.2.97 πρόταση του Δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Τις δ/ξεις του άρθρ. 4 Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση δ/ξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση κ.α. δ/ξεις».
7. Την αριθμ. 373/14.3.95 Απόφαση του γεν. Γραμματέα Περιφ. Θεσσαλίας, με την οποία ορίστηκε Αναπληρωτής του Περιφ/κού Δ/ντή Μαγνησίας ο Αθ. Γκαραγκάνης.
8. Τις δ/ξεις του άρθρ. 14 Ν. 2399/27.5.96, αποφασίζουμε:

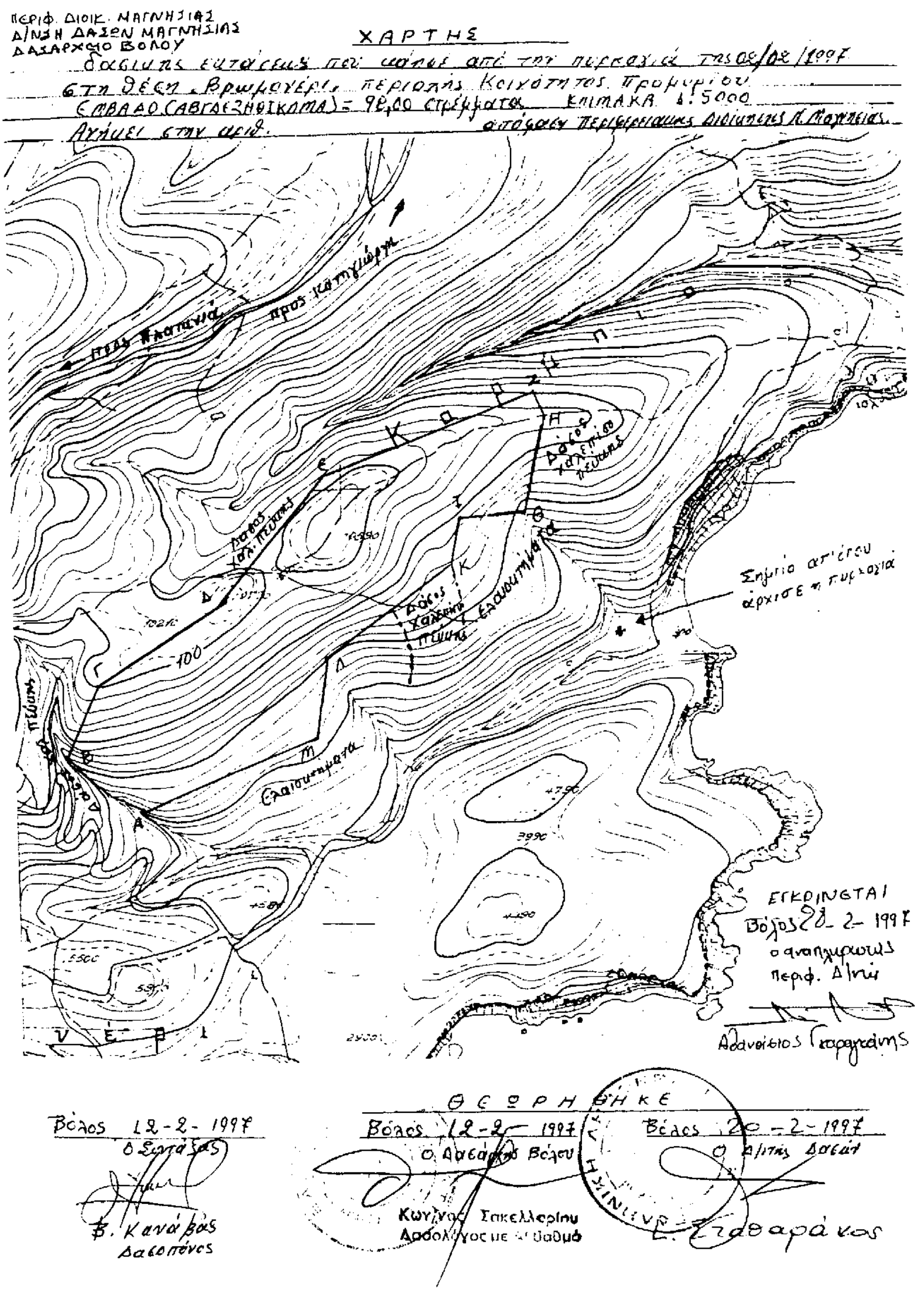
Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δάσους και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που αποτεφρώθηκε την διακατεχόμενη έκταση με δασικό χαρακτήρα, εμβαδού 98 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Βρωμονέρι» Περιφέρειας Κοιν. Προμυρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, ... Λ, Μ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος Χαλ. Πεύκης.
Δυτικά: Δάσος χαλ. πεύκης - ρέμα.
Βόρεια: Δάσος χαλ. πεύκης.
Νότια: Δάσος χαλ. πεύκης και ελαιοκτήματα.
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 28 Φεβρουαρίου 1997

Ο Αν. Περιφ/κού Δ/ντή
ΑΘ. ΓΚΑΡΑΓΚΑΝΗΣ


ΠΕΡΙΦ. ΔΙΟΙΚ. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΧΑΡΤΗΣ
ΕΠΙΜΑΚΑ 1:5000
Σημείο από όπου άρχισε η πυρκαγιά
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Βόλος 28-2-1997
ο αναπληρωτής
Περιφ. Δ/ντής
Αθανάσιος Γιαγκάκης
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 12-2-1997
ο Συντάξας
Β. Κανάβας
Δασοπόνος
Βόλος 12-2-1997
Ο Δασάρχης Βόλου
Κων/νας Σακελλερίου
Δασολόγος με Α' βαθμό
Βόλος 20-2-1997
Ο Δ/ντής Δασών
Σ. Σταθαράκος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6561/1121 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων τεσσάρων (4) κτιρίων που βρίσκονται στο Πάρκο Ελευθερίας (πρώην στρατόπεδο ΕΑΤ - ΕΣΑ) εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/16.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων - πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 9.10.1996 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 30.10.1996 (αρ. πρωτ. ΥΠΕΧΩΔΕ 100212.10210/96, σύμφωνη γνώμη των ενδιαφερομένων.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τέσσερα (4) κτίρια, που βρίσκονται εντός του Πάρκου Ελευθερίας (πρώην στρατοπέδου ΕΑΤ - ΕΣΑ) του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών όπως φαίνεται με στοιχεία 5 ("Μουσείο Αντιδικτατορικής και Εθνικής Αντίστασης"), 6 (Κτίριο Εκθεσιακών Χώρων), 7 (Μουσείο Ελευθερίου Βενιζέλου) και 8 (Μουσείο γενικού ενδιαφέροντος) στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 6561/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση των κτιρίων εφόσον δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

4. Αίτηση για προσθήκη στα διατηρητέα κτίρια αποστέλλονται από την πολεοδομική υπηρεσία στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ), για ειδική ρύθμιση σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «περί Γ.Ο.Κ.» εφόσον δεν παραβλάπτονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που τα περιβάλλει.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων των κτιρίων.

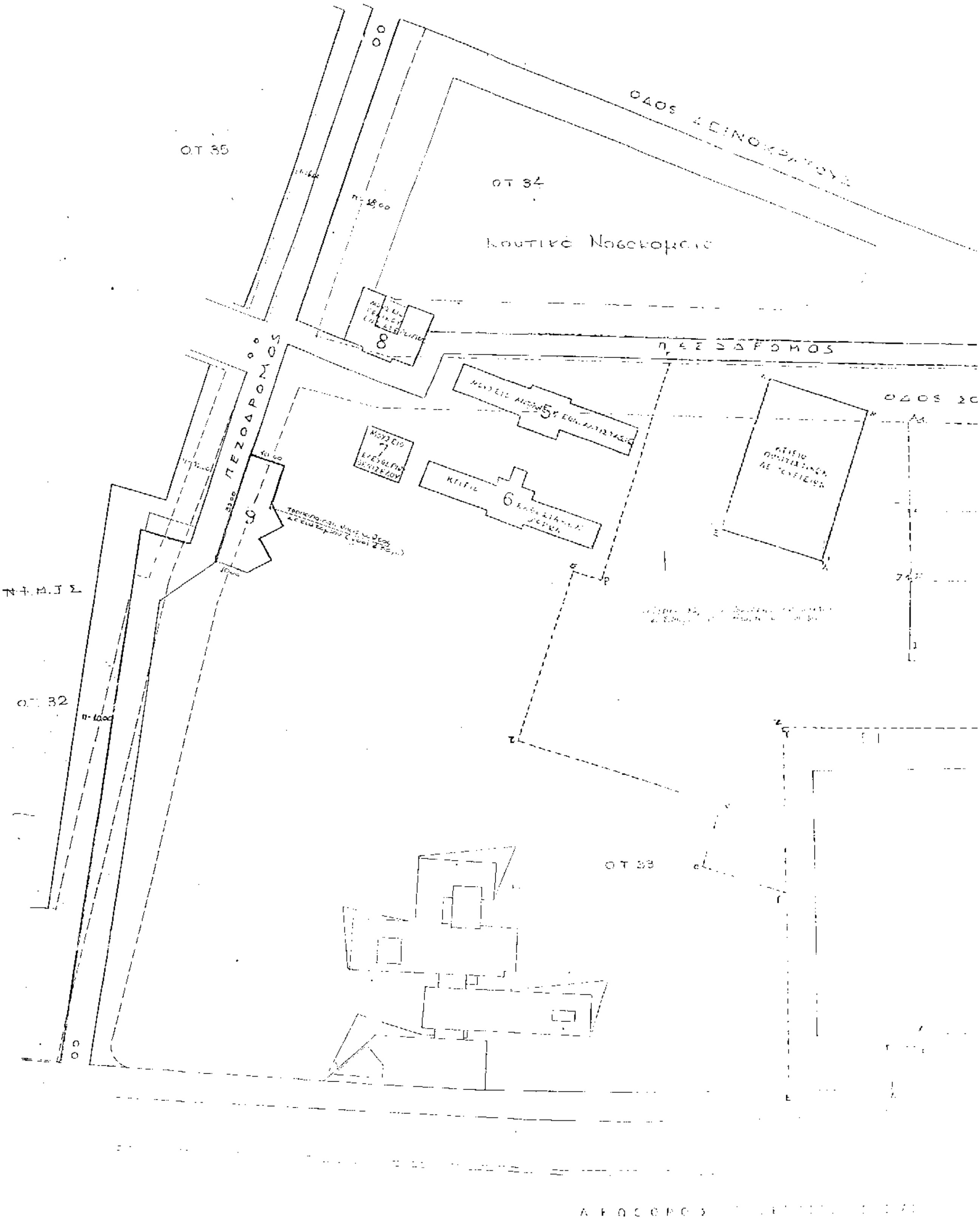
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

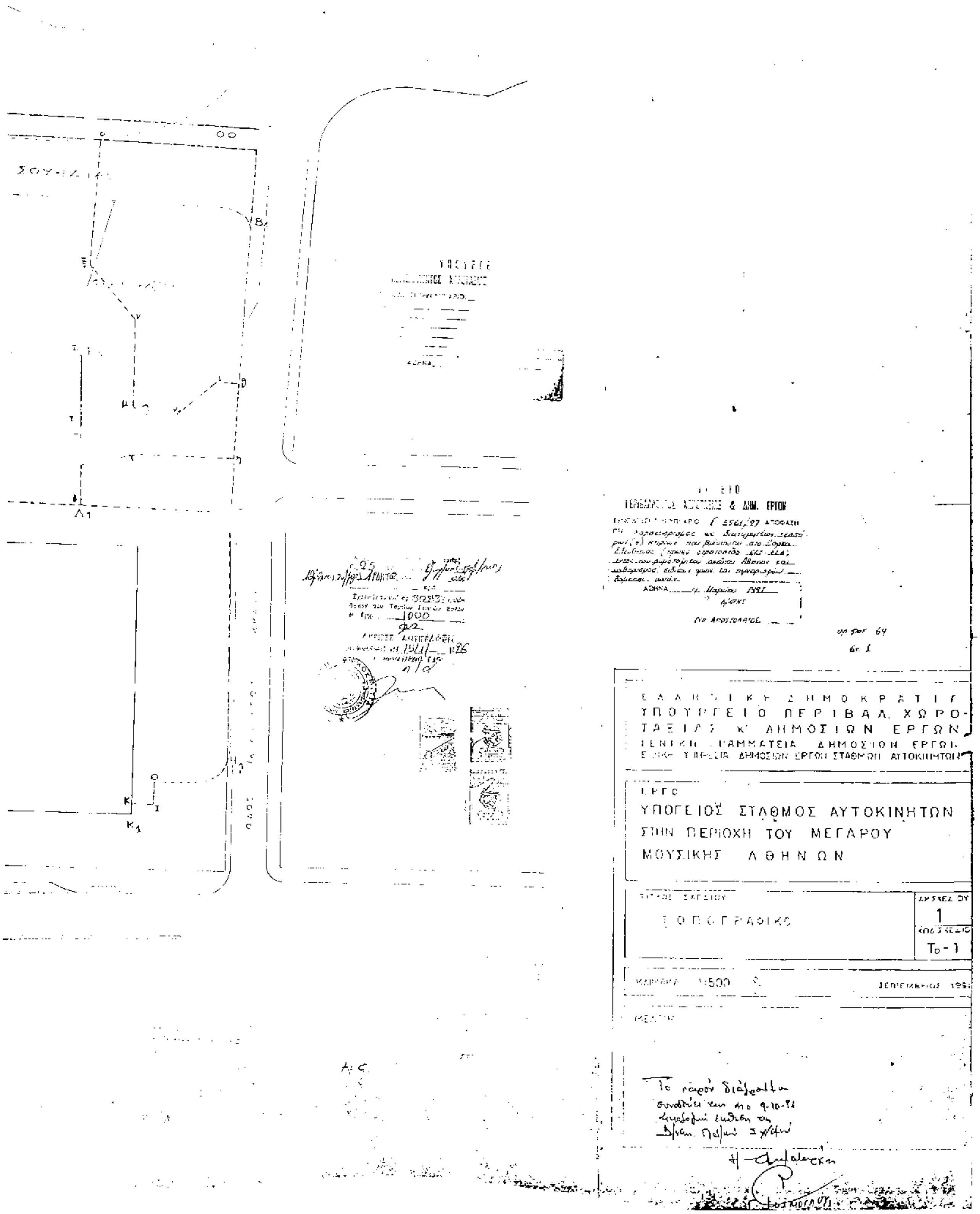
7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ


Ο.Τ. 35
ΟΤ 34
ΟΔΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
8
5
6
9
ΟΤ 33
Ο.Τ. 32


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ Κ' ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΡΓΟ
ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΜΟΥΣΙΚΗΣ ΑΘΗΝΩΝ
1
1:500

Αριθ. 3635/595 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών επί των οδών 25ης Μαρτίου και Γούναρη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1778/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.96 απόφαση «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Την από 24.6.1996 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 10.10.96 σύμφωνη γνώμη των ιδιοκτητών του διατηρητέου ακινήτου (αρ. πρωτ. 100218/10165/ 30.10.96).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πατρών επί των οδών 25ης Μαρτίου και Γούναρη, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Μαρίας Α. Παλούμπη, Αντωνίου Α. Κουντούρη, Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., Γεωργίου Α. Καλαντζή, Γεωργίας Γ. Καλαντζή, Νισάν Σαρκίς Κετσογιάν και Μιράν Σαρκίς Κετσογιάν, όπως φαίνεται με μαύρη σκιαγράφηση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 3635/1997 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύθηκε σε φωτοσμίκρυνση με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό εκάστοτε κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες μ' αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους προσκτίσματα, που αλλοιώνουν τη μορφή του. Η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) καθορίζει τα προσκτίσματα και τις επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν σ' αυτό.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων του κτιρίου για την οποία η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεση τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και γενικά κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργικούς και στατικούς στο διατηρητέο κτίριο, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

5. Επιτρέπεται η χρήση κινηματοθεάτρου.

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο, πλην των αναγκαίων επιγραφών, περιορισμένων διαστάσεων που υποδηλώνουν την χρήση του.

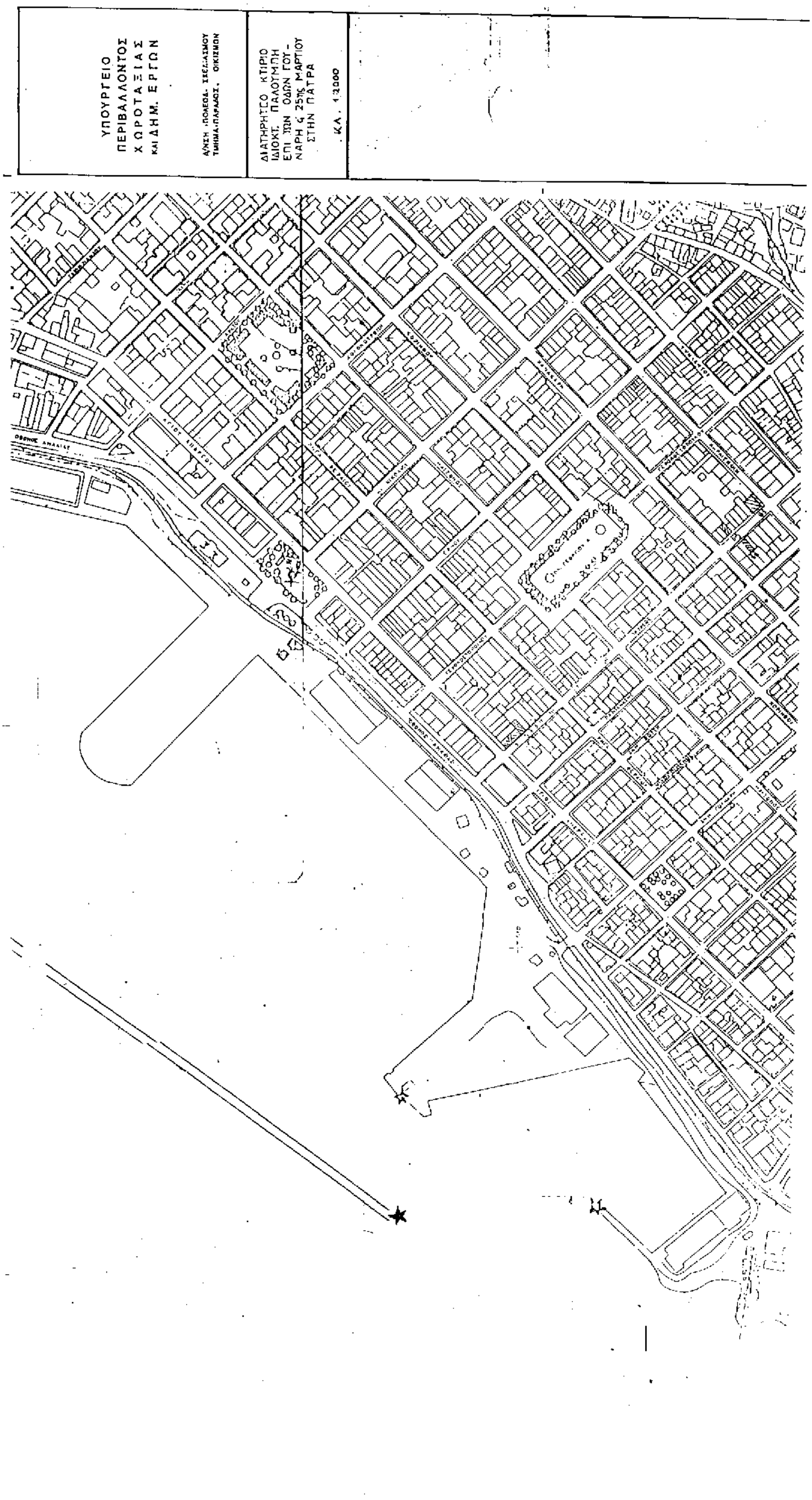
7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του κτιρίου, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της ΕΠΑΕ.

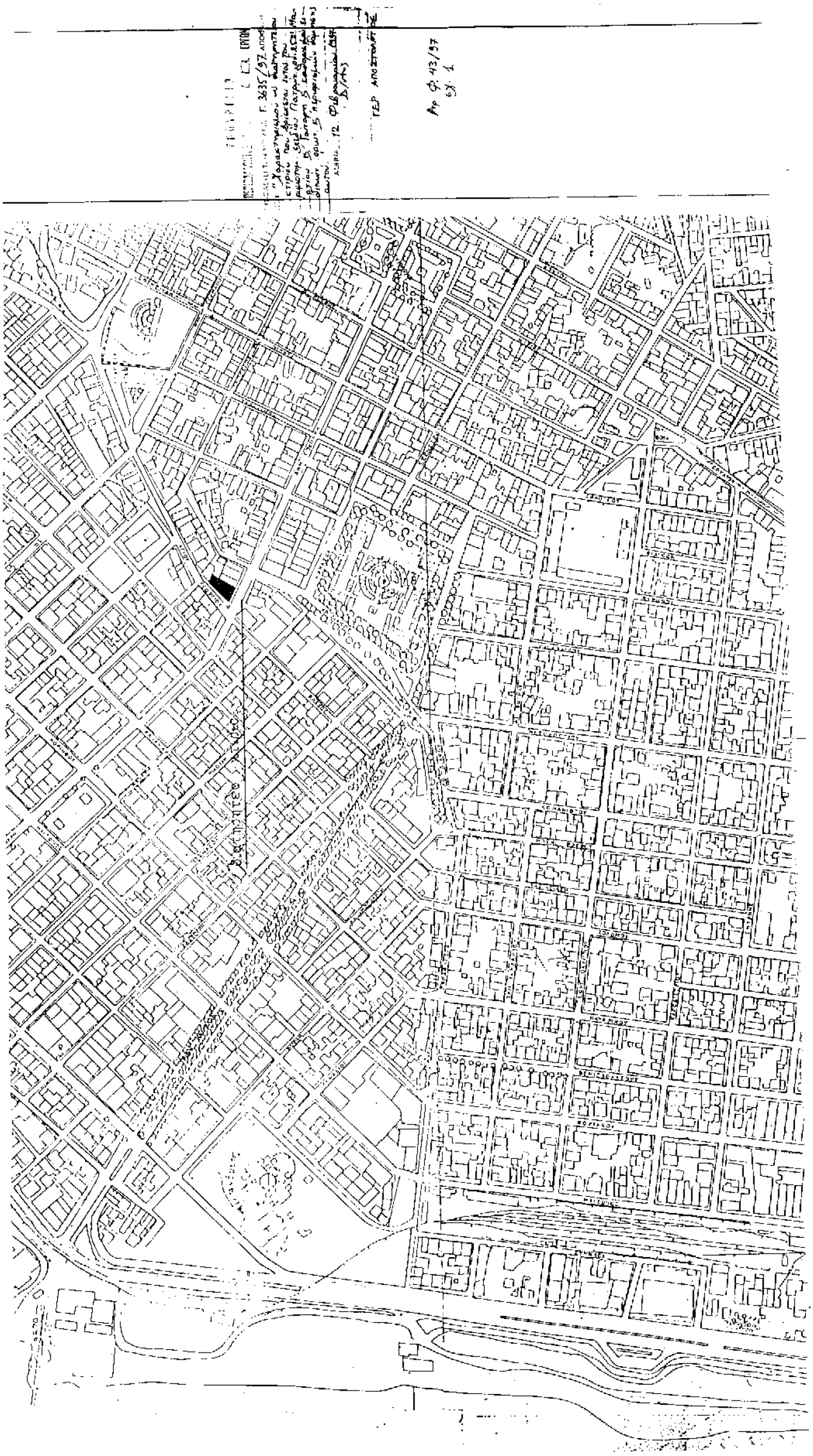
8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜ. ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΙΔΙΟΚΤ. ΠΑΛΟΥΜΠΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΓΟΥ-
ΝΑΡΗ & 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ
ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ
ΚΛ. 1:2000



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ